



Stellenausschreibung

Im Dezernat Technik und Beschaffung ist zum **01.04.2025** eine Stelle als

Verantwortlicher Hausverwaltung (m/w/d)

Kenn.-Nr. ZV 128

in Vollzeit mit 40 Stunden **unbefristet** zu besetzen. Die Vergütung erfolgt nach dem Tarifvertrag der Länder (TV-L). Bei Vorliegen entsprechender persönlicher Voraussetzungen kann die Vergütung bis zur Entgeltgruppe 10 TV-L erfolgen.

Ihre Aufgaben sind:

- Fachliche Anleitung/Betreuung der Hausmeister am Hochschulstandort Zwickau in enger Abstimmung mit dem Sachgebietsleiter Technisches Gebäudemanagement
- Ansprechpartner für alle technischen und verwaltungsbezogenen Fragen des Sachgebietes Technisches Gebäudemanagement
- Verantwortlich für die Bewachungsaufgaben am Hochschulstandort Zwickau
- Verantwortlich für das mechatronische Schließsystem
- Verantwortlich für Brandmelde-Anlage- / Rauch- und Wärmeabzugsanlagen / Einbruchmelde- und Aufzugsanlagen
- Verantwortlich für die Reinigungsaufgaben, Grünpflege und Winterdienst am Hochschulstandort Zwickau
- Verantwortlich für den Fuhrpark
- Unterstützung von weiteren Hausverwaltungen andere Hochschulstandorte bei Tätigkeiten in den Bereichen Bewachung / Schließsystem / Fuhrpark und Brandmelde-Anlage- / Rauch- und Wärmeabzugsanlagen
- Abwesenheitsvertretung des Sachgebietsleiters Technisches Gebäudemanagement

Das sollten Sie mitbringen:

- Erfolgreich abgeschlossenes technisches Hochschulstudium mit dem Schwerpunkt Gebäude- und Liegenschaftsmanagement (B. eng./ Dipl.-Ing. (FH)) oder vergleichbar
- Berufserfahrung in relevanten Bereichen der Hausverwaltung oder vergleichbar
- Führungserfahrung, Erfahrung im Projektmanagement
- Hohes Maß an Selbständigkeit und Eigenverantwortung
- Teamfähigkeit und Organisationsgeschick und Flexibilität sowie Zuverlässigkeit
- Sehr gute Deutschkenntnisse erforderlich und gute Englischkenntnisse wünschenswert

Wir bieten:

- Eine spannende und abwechslungsreiche Aufgabe
- Eine flexibilisierte Arbeitszeit zur besseren Vereinbarkeit von Familie und Beruf
- Attraktive Leistungen des Tarifvertrages TV-L inklusive Jahressonderzahlung, vermögenswirksame Leistungen, 30 Urlaubstagen sowie zusätzlichen arbeitsfreien Tagen am 24.12. und 31.12.
- Maßnahmen zur Verbesserung von Gesundheit und Wohlbefinden im Rahmen des Hochschulgesundheitsmanagements
- Möglichkeit des Jobtickets
- Sozialleistung der betrieblichen Altersversorgung
- Individuelle Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten



Finden Sie sich in dieser Tätigkeit wieder?

Dann senden Sie bitte Ihre Bewerbung bis zum **27.01.2025** per E-Mail an:

bewerbung@fh-zwickau.de

oder

Westsächsische Hochschule Zwickau
Dezernat Personalangelegenheiten
Kornmarkt 1
08056 Zwickau

Die Westsächsische Hochschule fördert die Gleichstellung ihrer Mitarbeiter/-innen und begrüßt deshalb Bewerbungen aller Fachkräfte, unabhängig von Geschlecht, ethnischer, kultureller oder sozialer Herkunft, Alter, Religion, Weltanschauung, Behinderung oder sexueller Identität. Bei Unterrepräsentanz werden Frauen bei entsprechender Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung bevorzugt eingestellt. Ein entsprechender Nachweis ist der Bewerbung beizufügen.

Bitte sehen Sie unbedingt von der Einsendung von Originalunterlagen ab, da Ihre schriftlichen Unterlagen nicht zurückgesendet werden, sondern unter Beachtung datenschutzrechtlicher Bestimmungen vernichtet werden. Wünschen Sie eine Rücksendung, legen Sie Ihrer Bewerbung bitte einen adressierten und ausreichend frankierten Rückumschlag bei.

